



MARTINI





Imagem ilustrativa

Não é só seu 1º apê. É um dos momentos mais esperados da sua vida.

Nós sabemos o quanto você batalhou para estar aqui hoje, à procura de um lugar só seu: o tão sonhado 1º apê. E que bom que você veio ao lugar certo. Somos a maior construtora da América Latina e já ajudamos mais de 450 mil clientes que, como você, acreditaram nesse sonho e decidiram dar esse passo com a gente.

Não é por outro motivo que a MRV vem sendo tão premiada, principalmente no que tange ao atendimento de clientes. Aponte sua câmera para o QR Code abaixo e confira algumas dessas premiações.



Veja os principais prêmios e certificações da MRV



QUANDO A MAIOR CONSTRUTORA DO PAÍS E A MAIOR INSTITUIÇÃO DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO SE UNEM, **QUEM GANHA É VOCÊ.**

De um lado a MRV, construtora que há 43 anos vem revolucionando o mercado de habitação com qualidade e confiança, possibilitando que mais de 1,3 milhão de brasileiros tivessem acesso à casa própria.

De outro a Caixa Econômica Federal, maior financiadora de imóveis residenciais pelo Programa Habitacional do Governo Federal, com inúmeros benefícios como juros reduzidos, prazos ampliados e subsídios.

E no centro de tudo isso, você. A grande razão que nos faz seguir adiante, investindo cada vez mais e melhor no futuro da sua família.

Afinal, só chega à marca de milhões de sonhos realizados quem cuida de cada um como se fosse único.

CAIXA



MRV



Escaneie o QR code e saiba mais.

SUBSÍDIOS DE ATÉ R\$ 55 MIL



FINANCIE EM ATÉ 420 MESES



USE SEU FGTS



MENORES TAXAS DE JUROS



SEU 1º APÊ!





Imagem ilustrativa

Quando você se muda para um MRV,
conquista muito mais que um apê.

Olha só:

✓ **Melhorias no entorno do empreendimento**

✓ 5 anos de garantia MRV, a maior construtora da América Latina

✓ **Canais de atendimento pós-compra**

✓ Benefícios do programa Mundo da Casa

✓ **Segurança de um condomínio fechado**

✓ **Conforto acústico e térmico**

✓ Privacidade para andares térreos

✓ **Excelência dos processos construtivos**

✓ Fornecedores de alta qualidade

✓ **Padrões de segurança adicionais nas obras**

✓ Escola de Síndicos MRV para auxiliar na gestão

✓ **Performance MRV no "De Olho na Qualidade"**

✓ Melhor assistência técnica do mercado

REGIÃO DO PARQUE DO JAPÃO

2 DORMITÓRIOS | LAZER COM PISCINA
ESPAÇO EXCLUSIVO PARA SEU PET | 3 ELEVADORES POR TORRE
OPÇÕES COM HOBBY BOX

NÃO É SÓ PELA
VISTA DA SACADA.

É PELO MUNDO NOVO
QUE ABRE AS PORTAS
PARA VOCÊ.

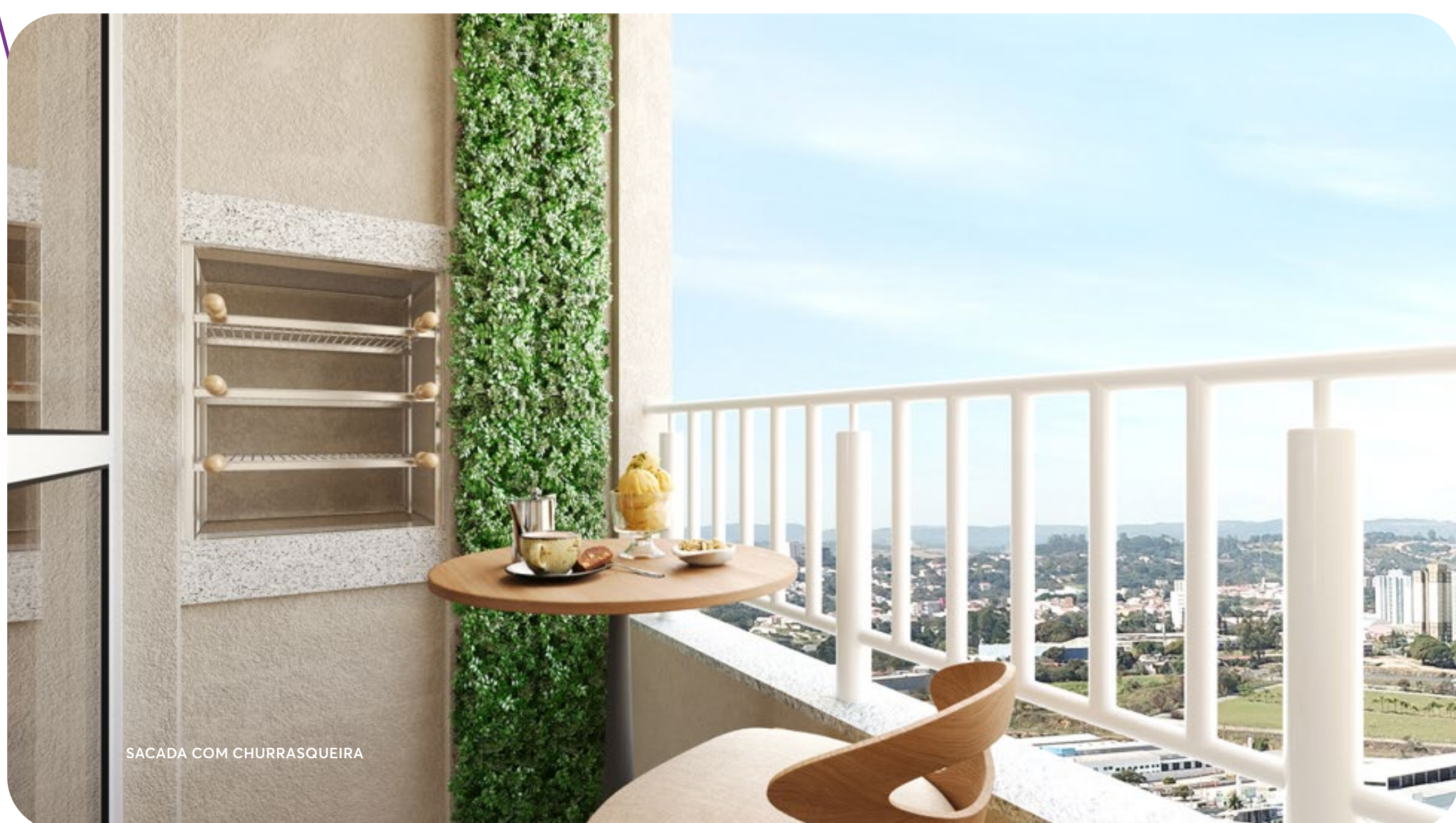


A paisagem lá fora, o cheirinho do churrasco no braseiro, os mergulhos na piscina, o conforto do elevador e a tranquilidade. Tudo no Residencial Martini te inspira a realizar muitos sonhos na sua vida e fazer o seu mundo melhor. E para realçar ainda mais tanta coisa boa, adicione a beleza e praticidade da região do Parque Industrial, incluindo o Parque do Japão, o Horto Florestal e o Supermercado Amigão, tudo pertinho de você.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e a compatibilizações técnicas.

GUARITA



DÁ GOSTO OLHAR A PAISAGEM SABOREANDO SEU CHURRASCO PREFERIDO.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Imagem ilustrativa

**TODAS AS FORMAS DE MERGULHAR
FUNDO NA QUALIDADE DE VIDA.**



PISCINAS ADULTO E INFANTIL

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

É DIVERSÃO
E ANIMAÇÃO
A TODA HORA E
EM TODO LUGAR.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato.
Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.





EM CADA AMBIENTE, SEU CANTINHO DE VIVER FELIZ.

IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- | | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 01 GUARITA | 06 CENTRAL DE GÁS | 11 APOIO TÉCNICO PCD | 16 PISCINA INFANTIL | 21 PET PLACE | → ENTRADA DE VEÍCULOS |
| 02 ADMINISTRAÇÃO / TELECOM | 07 DEPÓSITO DE LIXO | 12 BICICLETÁRIO | 17 GAZEBO | 22 REDÁRIO | → SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 03 VESTIÁRIOS APOIO | 08 PLATAFORMA ELEVATÓRIA | 13 CASA DE BOMBAS | 18 INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER | 23 PIQUENIQUE | → ACESSO DE PEDESTRES |
| 04 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | 09 CAIXA AFLORADA | 14 VESTIÁRIOS LAZER | 19 CHURRASQUEIRA | 24 RESERVATÓRIO DE REUSO | → ACESSO SERVIÇO |
| 05 REFEITÓRIO | 10 CASA DE MÁQUINAS | 15 PISCINA ADULTO | 20 PLAYGROUND | | ▶ ACESSO TORRE |

WI-FI - Infraestrutura para wi-fi. Aparelhos e instalação não inclusos. AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD - Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. O método de construção das paredes internas do imóvel será em drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. O método de construção das paredes internas do imóvel será em drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário.

APARTAMENTO TIPO



APRTAMENTO 103 - TORRE 01

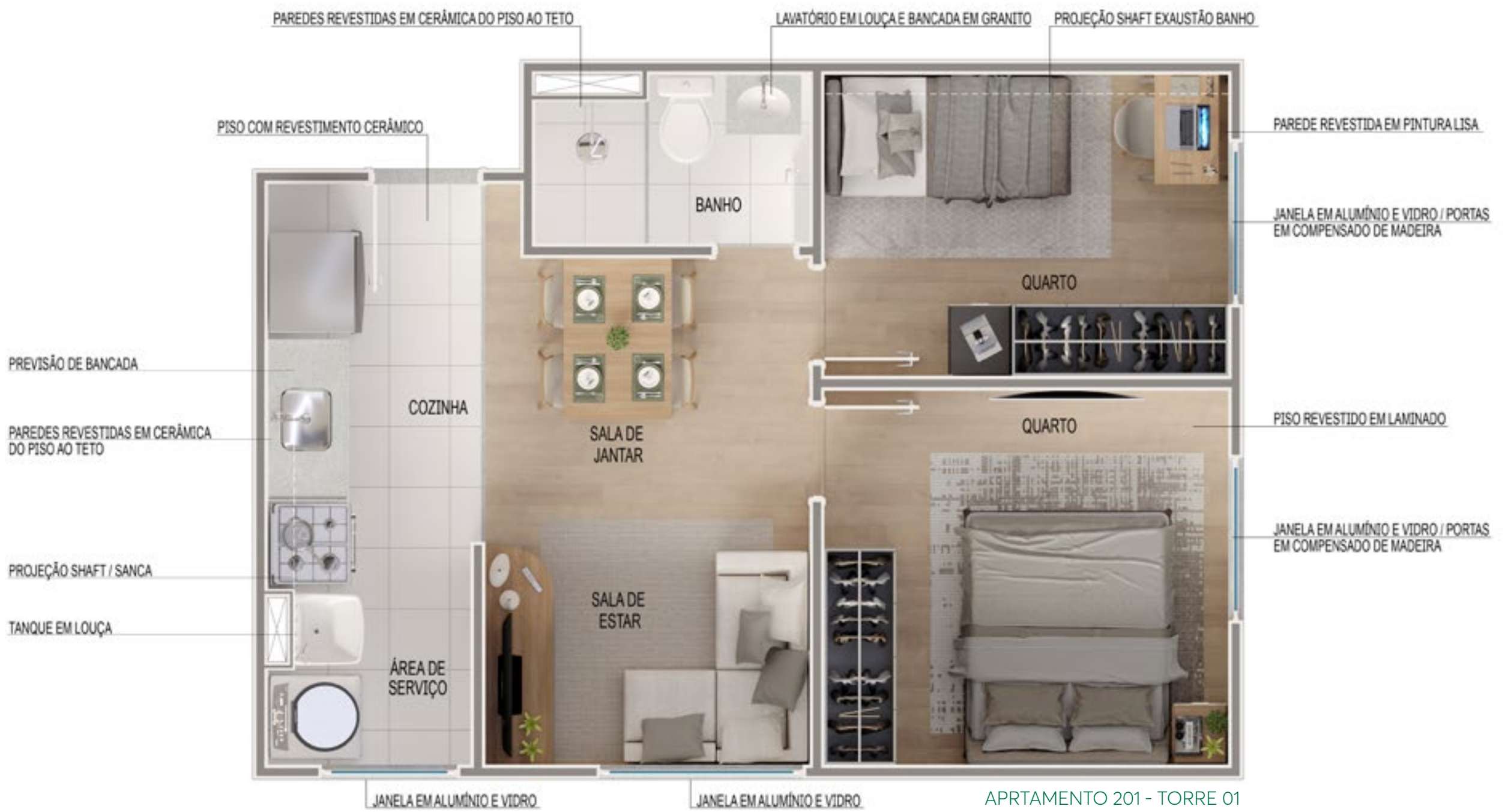
Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

APARTAMENTO COM VARANDA



RESIDENCIAL MARTINI - APARTAMENTO 203 TORRE 01

APARTAMENTO TIPO



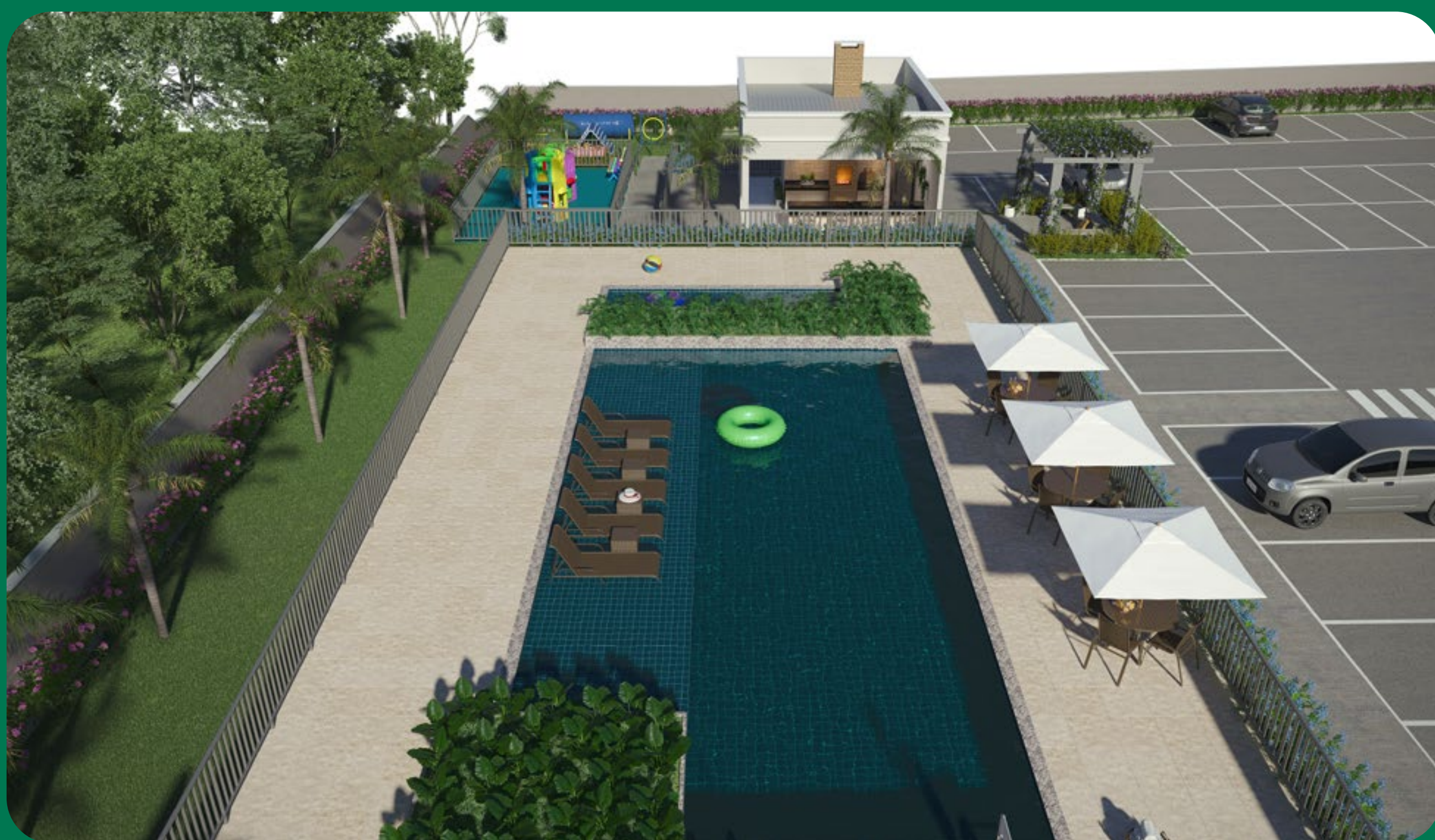
RESIDENCIAL MARTINI - APARTAMENTO 201 TORRE 01

IMPLANTAÇÃO 3D



ESPAÇOS PROJETADOS PARA ACOLHER SEUS SONHOS.

WI-FI - Infraestrutura para wi-fi. Aparelhos e instalação não inclusos. AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD - Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. O método de construção das paredes internas do imóvel será em drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. O método de construção das paredes internas do imóvel será em drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário.



Topa ganhar um descontão
na sua parcela?

Indique um amigo pra gente.

Com o programa **Indicação Premiada**, é assim:
indicou um amigo, ele comprou um MRV, você ganha!

E quanto mais amigos indicados, mais descontos!
Já pensou quem vai ser o primeiro?



Imagem ilustrativa

PROGRAMA
INDICAÇÃO PREMIADA
MRV



0800 728 9000 | mrv.com.br



Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. O projeto encontra-se em aprovação na Prefeitura do Município de localização do empreendimento e as unidades imobiliárias só serão comercializadas após o devido registro da Incorporação no Cartório de Imóveis competente. R-7-11.775 / 4º ofício.