





Por uma vida com menos gente falando de números.
E mais números falando de gente.

Nos últimos 43 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 400 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.



Agora que você pode ter tudo,
pense assim: **menos, nunca mais!**



GUARITA

- 2 DORMITÓRIOS
- SACADA (opcional)
- ÁREA PRIVATIVA (opcional)
- LAZER COMPLETO

Quando você conhece todas as coisas boas que o Príncipe de Atenas te oferece e as condições superfacilitadas da MRV, logo percebe: conquistar esse novo padrão de vida está totalmente ao seu alcance. E aí fica fácil de concluir: menos do que isso, nunca mais! Porque aqui o seu apê vai ter uma sacada trazendo mais dias de sol para você. Vai ter um lazer com piscina trazendo mais alegria para a sua família. E vai ter uma localização perfeita na região do Monte Rey, para te deixar perto da UPA Guanabara e dos supermercados Muffato Max e Avenida, com acesso fácil à Avenida Juscelino Kubitschek. Ou seja: se você pode ter tanto conforto, tantos momentos felizes e tanta praticidade, por que pensar em menos?



FACHADA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Sinta-se em casa.
Seu bem-estar vai morar aqui.



SACADA



SALA



QUARTO



ÁREA PRIVATIVA



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO GOURMET



PISCINAS

Adicione mergulhos e animação à sua receita de felicidade.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Brincar aqui dentro com
segurança é bom.

PISCINAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Imagem ilustrativa.



PET PLACE



POMAR

Pra quem curte se divertir,
espaço e alegria não faltam.



PLAYGROUND

Imagem Ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



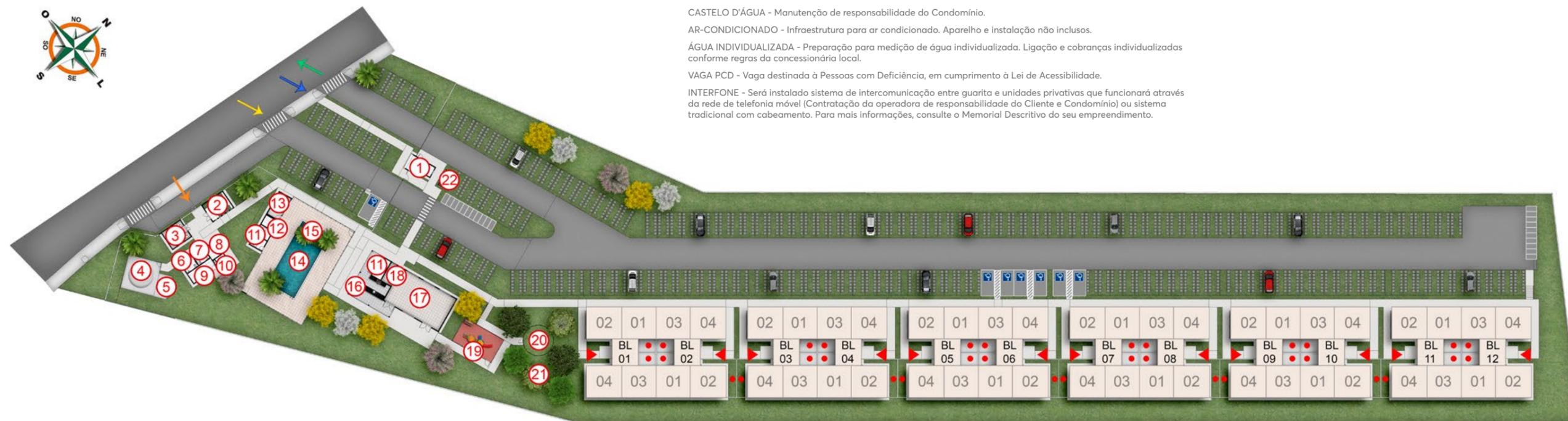
CASTELO D'ÁGUA - Manutenção de responsabilidade do Condomínio.

AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.

ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local.

VAGA PCD - Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

INTERFONE - Será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento.



LEGENDA

- | | | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| ① GUARITA | ⑨ ADMINISTRAÇÃO | ⑰ SALÃO DE FESTAS | ➡ ACESSO DE PEDESTRES |
| ② DEPÓSITO DE LIXO | ⑩ DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | ⑱ COPA DO SALÃO DE FESTAS | ➡ ENTRADA DE VEÍCULOS |
| ③ CENTRAL DE GÁS | ⑪ INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER | ⑲ PLAYGROUND | ➡ SAÍDA DE VEÍCULOS |
| ④ CASTELO D'ÁGUA | ⑫ VESTIÁRIO PCD LAZER | ⑳ PET PLACE | ➡ ACESSO GÁS E LIXO |
| ⑤ CASA DE BOMBAS | ⑬ CASA DE MÁQUINAS | ㉑ PREVISÃO DE POMAR | ▶ ACESSO BLOCOS |
| ⑥ VESTIÁRIO MASCULINO APOIO | ⑭ PISCINA ADULTO | ㉒ BICICLETÁRIO | ● ÁREA PRIVATIVA |
| ⑦ VESTIÁRIO FEMININO APOIO | ⑮ PISCINA INFANTIL | | |
| ⑧ REFEITÓRIO | ⑯ GOURMET | | |

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Até nas facilidades*,
um projeto 100%
pensado em você.

PLANTA ISOMÉTRICA



Referência: Apartamento 202 - Bloco 01



  **0800 728 9000 | [mrv.com.br](https://www.mrv.com.br)**



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 16/12/2022.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade deles no mercado. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. *Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde Amarela dentro do seu perfil. R2- 67.513 1º Ofício de Imóveis.